



**Zápis z 36. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného ve čtvrtek 8.3.2018  
v 18:00 hod. v zasedací místnosti obřadní síň na hasičce**

**ad 1) Zahájení:**

Zastupitelstvo zahájil starosta obce v 18:05 hodin, konstatoval, že pozvánka byla řádně zveřejněna na úředních deskách, dle presenční listiny je přítomno 8 zastupitelů, kteří tvoří nadpoloviční většinu ZO, omluvena je Hana Hrbotická, a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Jako ověřovatele zápisu navrhl Jana Buchlovského a Tomáše Hořavu, zapisovatelku Ing. Romanu Dejdarovou. Dále navrhl následující program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Kniha „Archlebov“
4. Rozpočtové opatření č. 1/2018
5. Výsledky inventarizace
6. Veřejnoprávní smlouva s Městem Kyjov a dohoda o spolupráci
7. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku
8. EON – zřízení věcného břemene
9. BabyBox – žádost o dar
10. Žádost xxxxxxxx
11. ČAOH - Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství
12. ČOV
13. Záměr č. 9/2017 na prodej sekačky
14. Různé
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

Ad14) Do bodu „Různé“ přibylo:

1. Pracovníci VPP a VS
2. Výroční zpráva za rok 2017 o poskytování informací dle zákona č. 106/99
3. Veřejná zakázka Bezdrátový rozhlas
4. Veřejná zakázka „Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov“
5. Žádost o zřízení společenské místnosti

Návrh na doplnění programu nikdo neměl.

Hlasování o předneseném programu, včetně navrženého doplnění programu a ověřovatelů zápisu dnešního zasedání:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 468/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** program dnešního zasedání, ověřovatele zápisu Jan Buchlovský a Tomáš Hořava, zapisovatelka Ing. Romana Dejdarová.

### **Ad 2) Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva:**

Místostarosta Jan Buchlovský přečetl usnesení z minulého zastupitelstva.

### **Ad 3) Kniha „Archlebov“**

V příštím roce má obec Archlebov výročí 670 let od první zmínky o Archlebovu. V souvislosti s tímto výročím kontaktoval obec pan Jaromír Růžek, který obci nabízí zpracování knižní publikace. Pan Růžek byl pozván na toto zasedání a poskytl zastupitelstvu informace o tom, pro které obce knihu zpracovával a jak zpracování knihy probíhá.

Starosta se informoval v Lovčicích, kde mají následující zkušenosti:

Prvně chtěli pořídit rozměr 20x25 ...300ks, následně změnili rozměr na A4 ...500ks, a poté ještě zvýšili počet na 700ks a 160ks jim zatím zbylo

Náklady vycházely 531Kč/kniha cca 372.000

Náklady po dotaci 200.000Kč z kraje 245Kč/ks – prodej stanovili na 200Kč/ks.

Podle pana Růžka při předpokládaném rozsahu 600 výtisků, vychází cena na 250,- Kč za kus, celkový náklad pro obec 150 tisíc bez DPH, 165 tisíc s DPH. Knihy vychází především z fotografií nasbíraných od občanů.

Zastupitelstvo bere na vědomí tyto informace a podporuje vydání této knihy. Shodlo se, že starosta zkusí oslovit místní spolky a občany, kteří by mohli mít staré fotky a byli by schopni sepsat související informace. Shromažďování podkladů si bere na starost kulturní komise.

### **Ad 4) Rozpočtové opatření**

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 1/2018.

Příjmy celkem + 205.000,-Kč Výdaje celkem + 205.000,-Kč

**- zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2018**

### **Ad 5) Výsledky inventarizace**

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky inventarizace, podklady obdrželi zastupitelé i emailem.

Dotazy nebyly.

Hlasování o výsledcích inventarizace majetku, závazků a pohledávek Obce Archlebov ke dni 31.12.2017

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno/Neschváleno

### Usnesení 469/18/Z36

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** výsledky inventarizace majetku, závazků a pohledávek Obce Archlebov ke dni 31.12.2017.

### **Ad 6) Veřejnoprávní smlouva s Městem Kyjov a dohoda o spolupráci**

Obec Archlebov požádala město Kyjov o spolupráci při zajišťování výkonu některých úkolů Městské policie Kyjov v rozsahu: měření rychlosti projíždějících vozidel prostřednictvím stacionárního měřiče rychlosti.

Město Kyjov k tomuto zaslalo návrh veřejnoprávní smlouvy a dohodu o spolupráci, které zastupitelé obdrželi emailem.

#### Veřejnoprávní smlouva mezi městem Kyjov a obcí Archlebov:

**Předmět smlouvy:** Předmětem smlouvy je zajišťování výkonu některých úkolů Městské policie Kyjov (dále jen „MPK“) ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a právních předpisů souvisejících, v katastrálním území obce B v rozsahu: měření rychlosti projíždějících vozidel prostřednictvím stacionárního měřiče rychlosti.

**Úhrada nákladů:** Obci Archlebov nevznikají v souvislosti s instalovaným stacionárním měřičem rychlosti žádné náklady. Město Kyjov poskytuje tento výkon činnosti obci Archlebov bezplatně. Veškeré výnosy z činnosti dle předmětu smlouvy náleží městu Kyjov.

#### Dotazy:

Pan XXXXXXXX se v této souvislosti ptal, kam zmizel měřič rychlosti v zatáčce u hlavní silnice. Starosta odpověděl, že byl poškozen při nehodě a bude vrácen.

Pan XXXXXXXX se ptal, jaká je výpovědní lhůta v této smlouvě. Starosta odpověděl. Pan XXXXXXXX informoval zastupitelstvo o měření rychlosti v Kyjově.

Pan XXXXXXXX se domnívá, že postihováno by mělo být i telefonování za jízdy.

Pan Hroudný se ptá, jestli kamery snímají každé vozidlo nebo pouze vozidla překračující rychlost. Pan Buchlovský odpověděl. Pan XXXXXXXX se dotazuje, kde bude radar umístěn. Starosta odpovídá, že nejspíš u mateřské školky.

**Hlasování** o Veřejnoprávní smlouvě o výkonu některých úkolů městské policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů mezi **Městem Kyjov**, Masarykovo nám. č.p. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, DIČ: CZ00285030 a **Obcí Archlebov**, Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov, IČ: 00284751

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (JB) Schváleno/Neschváleno

### Usnesení 470/18/Z36

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých úkolů městské policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů mezi **Městem Kyjov**, Masarykovo nám. č.p. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, DIČ: CZ00285030 a **Obcí Archlebov**, Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov, IČ: 00284751

#### Dohoda o spolupráci:

**Předmět dohody:** Předmětem této dohody je vymezení spolupráce smluvních stran v rámci dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích v katastru obce Archlebov, a to měřením rychlosti projíždějících vozidel stacionárním měřičem rychlosti.

### **Vymezení spolupráce:**

1. Smluvní strany uzavřely Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých úkolů městské policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů. Na základě veřejnoprávní smlouvy bude Městská policie Kyjov v katastrálním území obce Archlebov provádět měření rychlosti projíždějících vozidel prostřednictvím stacionárního měřiče rychlosti. Následně budou zjištěná porušení rychlosti řešena Městským úřadem Kyjov. Město poskytuje tyto činnosti Obci bezplatně.
2. Výnos pokut uložených Městem je příjmem Města.
3. Smluvní strany se dohodly, že Město poskytne Obci podíl ve výši 20 % z vybraných pokut v konkrétním kalendářním měsíci za přestupky, které byly zjištěny prostřednictvím stacionárního měřiče rychlosti umístěného v katastru obce Archlebov, a to měsíčně.

**Hlasování** o Dohodě o spolupráci mezi **Městem Kyjov**, Masarykovo nám. č.p. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, DIČ: CZ00285030 a **Obcí Archlebov**, Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov, IČ: 00284751

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (JB) Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 471/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** Dohodu o spolupráci mezi **Městem Kyjov**, Masarykovo nám. č.p. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, DIČ: CZ00285030 a **Obcí Archlebov**, Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov, IČ: 00284751

### **Ad 7) Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku**

- zastupitelstvo bere na vědomí Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do roku 2020

### **Ad 8) EON – zřízení věcného břemene**

Jedná se o zřízení věcného břemene na pozemcích KN p.č. 5580/3 a 2373/1. Na obecním pozemku mezi domem paní Halasové Petry (původně paní Sychrové Věry) a domem paní Ždánkové Jaroslavy bude umístěn nový dřevěný sloup, na který bude přeloženo nadzemní vedení a z tohoto sloupu budou svedeny nové přípojky pro tyto domy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 11.400,-Kč

Dotazy nebyly.

**Hlasování** o smlouvě č. 104 001 33 95/010 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro

E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 472/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** smlouvu č. 104 001 33 95/010 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400

### **Ad 9) BabyBox – žádost o dar**

Žádost obdrželi zastupitelé elektronicky.

Dotazy: R. Dejdarová se domnívá, že nový babybox umístěný v Blansku, kterým je požadovaný dar odůvodněný, bude jen malým přínosem pro občany Archlebova.

**Hlasování** o daru ve výši 1.000,-Kč pro Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek, IČ: 27 006 891, DIČ: CZ 27 006 891

Pro:	7	Proti: 1 (RD)	Zdržel se:	0	Schváleno/Neschváleno
------	---	---------------	------------	---	-----------------------

### **Usnesení 473/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** dar ve výši 1.000,-Kč pro Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek, IČ: 27 006 891, DIČ: CZ 27 006 891

### **Ad 10) Žádost** XXXXXXXXX

Na obecní úřad byla doručena následující žádost:

Dobrý den, pane starosto,

chtěli bychom Vás požádat o úpravu příjezdové cesty ke garáži, která stojí na pozemku 5586/15 k.ú. Archlebov a o celkovou úpravu terénu, (odstranění betonového hnojiště, úpravu kanálu, atd.).

Dále by si měli majitelé přilehlých nemovitostí svést dešťovou vodu ze svých domů do kanalizace, aby dešťová voda nezhoršovala kvalitu této příjezdové cesty.

Předem Vám děkujeme za kladné vyřízení.

S pozdravem

XXXXXXXXXX a XXXXXXXXX 15.2.2018

Podle starosty došlo ke zpevnění této cesty loni na podzim. Pan Hrbotický by tuto věc odložil v souvislosti s plánovaným budováním kanalizace.

Závěr: Zastupitelstvo bere na vědomí tuto žádost, nicméně z důvodu možné budoucí stavby kanalizace v tomto úseku bude řešit opravu této příjezdové cesty až po případném vybudování kanalizace.

### **Ad 11) ČAOH - Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství**

Česká asociace odpadového hospodářství zasílá informaci k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí/měst a vyzývá k projednání této informace na zastupitelstvu obce. Starosta přečetl zaslané informace.

Starosta informuje, že tato problematika byla řešena i na poradě starostů DSO Severovýchod, kde byl taktéž schválen nesouhlas s takovýmto účelným postupem poslaneckého pozměňovacího návrhu a byl vyzván Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují

zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Dotazy:

R. Dejdarová se domnívá, že zvýšení poplatků za skládkování je správné, že firmy provozující likvidaci odpadů by měly hledat jiné způsoby likvidace než ukládání do přírody. Připadá jí, že tento názor je zastupitelům podsouván, že lobby firem provozujících likvidaci odpadu zde obce využívá k hájení svých zájmů.

Pan XXXXXXXX se domnívá, že řešením je hledání levnější firmy na odvoz odpadu, že EKOR je zdaleka nejdražší.

Pan XXXXXXXX doplňuje, že naším hlavním cílem je chránit občany Archlebova. Také souhlasí s tím, že EKOR by si neměl diktovat podmínky.

**Hlasování** o následujícím znění usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (RD) Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 474/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

### **Ad 12) ČOV**

projednání varianty napojení na ČOV ve Ždánicích / Vlastní výstavba ČOV

### **Předpokládané náklady:**

	<b>Archlebov</b>	<b>Ždánice</b>
gravitační kanalizace	24.655	24.655

tlaková kanalizace	1.276	13.181
dávkování Fe2So4	0	0,09
<b>celkem kanalizace</b>	<b>25.932</b>	<b>37.926</b>
výstavba přečerpávacích stanic	3.090	3.090
výstavba ČOV	15.250	0
výstavba retenčních nádrží	1.892	1.892
<b>CELKEM</b>	<b>46.158</b>	<b>42.902</b>

K předpokládaným nákladům je ještě potřeba přičíst náklady spojené se zpracováním projektových dokumentací, žádosti o poskytnutí podpory, potřebné studie, výkon autorského a technického dozoru investora stavby. Tyto náklady jsou odhadnuty na cca 2.8 mil. Kč.

### Rizika související s realizací jednotlivých variant

#### Varianta 1. – Vlastní ČOV

**a) Posunutí ČOV na druhý břeh** – bylo uvažováno přesunout ČOV na obecní pozemky v bývalém družství, v územním plánu je však ČOV plánována mezi Fůskovým a salašem.

- z toho vyplývá nutnost změny územního plánu, tj. zdržení vydání územního rozhodnutí o cca 1 rok (lze projektovat souběžně s přípravou změny ÚP a časovou ztrátu snížit)
- Alternativně vydat územní rozhodnutí, které bude v souladu s platným územním plánem. Současně se zpracováním dokumentace k územnímu řízení a současně se samotným územním řízením realizovat kroky, které povedou ke změně územního plánu. Žádost o poskytnutí podpory by byla podána na platnou variantu dle územního plánu. Teprve následně by došlo k opravě územního rozhodnutí, případně stavebního povolení. Tím by byly minimalizovány časové ztráty z důvodu nesouladu technického řešení s územním plánem.

- Nutnost zajistit souhlasná stanoviska majitelů dotčených pozemků na přiváděcí stoce „A“ k ČOV, která dle studie vede přes areál družstva

**b) Umístění dle platného ÚPD:** Nutnost zajištění souhlasných stanovisek majitelů dotčených pozemků pod ČOV anebo výstavba další ČS.

#### Varianta 2. – čerpání odpadních vod na stávající ČOV Ždánice

a) Čerpání odpadních vod do Ždánic – Nutná změna územního plánu. O dotace bude možné požádat nejdříve až v průběhu roku 2019, tj. po změně územního plánu.

b) Výstavba tlakové kanalizace mezi Archlebovem a Ždánicemi nemusí být z pohledu majetkoprávních vztahů realizovatelná (nesouhlasná stanoviska majitelů dotčených pozemků).

c) V případě napojení na ČOV Ždánice vznikne závislost na jejím provozovateli v otázce tvorby ceny stočného za čištění odpadních vod.

d) Ztížený přístup k tlakové kanalizaci a k objektům během vegetačního období, během dešťů a v zimě.

e) Možné zvýšení nákladů za fakturaci balastních vod, které by se přečerpávali současně se splašky

#### **Varianta 1. a 2.**

a) Špatný technický stav stokové sítě, což se může projevit výrazně vyšším množstvím balastních vod přitékajících na ČOV. To může mít negativní vliv na účinnost čištění ČOV (Archlebov i Ždánice).



b) Rekonstrukce stávající stokové sítě je z pohledu existujících dotačních programů nezpůsobilým výdajem. Rekonstrukce stávající stokové sítě bude nutné hradit z rozpočtu obce nebo ze stočného (položka 4.1 Náklady na odpisy a pol. 4.4 Náklady na obnovu stokové sítě), příp. kombinací rozpočtu obce a stočného.

c) Zdržení z důvodu změny územního plánu může ohrozit čerpání podpory z evropských fondů, konkrétně z Operačního programu životního prostředí (OPŽP). Z tohoto programu bude možné o podporu žádat naposledy v roce 2019 (v krajním případě začátkem roku 2020), přičemž realizace stavby musí být dokončena do konce roku 2022. V následném rozpočtovém období EU, tj. od 2021 do 2027 již nebude možné evropskou podporu na výstavbu vodohospodářské infrastruktury čerpat (budou existovat pouze národní dotační programy).

**Shrnutí:** Z pohledu rychlosti realizace investiční akce je méně rizikovou varianta č. 1 tj. výstavba vlastní ČOV. Odpadá zde i riziko související s umístěním tlakové kanalizace mezi Ždánicemi a Archlebovem v polích, což přináší uvedené majetkoprávní problémy, ale i ztížené provozování (ztížený přístup k trase stoky a objektům na této stoce – vzdušníky a kalníky). V případě napojení na ČOV Ždánice ztratí obec Archlebov svou autonomii v procesu cenotvorby stočného. V případě čištění odpadních vod bude muset respektovat cenu, kterou vykalkuluje provozovatel ČOV Ždánice.

### **Závěr**

Zatímco v případě Var. č. 1, vlastní ČOV, je rizikem pouze případný přesun ČOV na druhý břeh vodního toku a technický stav stávající kanalizace (společné riziko pro obě varianty), tak v případě Var. č. 2, přečerpávání na ČOV Ždánice, je rizik podstatně více. Asi nejzávažnějším rizikem je nesoulad s územním plánem (ÚP), resp. nutnost zajištění souhlasů majitelů dotčených pozemků pod budoucí tlakovou kanalizací z Archlebova do Ždánic. Případná prodleva způsobená opravou stávajícího územního plánu může mít za následek nemožnost čerpání evropských dotací, které bude možné využít max. do konce roku 2020. Následně by musel být aktualizován i stávající Plán Rozvoje Vodovodů a Kanalizací JMK (Ize až po změně ÚP). Nelze však ani opomenout ztížený přístup k tlakovému propoju mezi obcemi, který bude umístěn v poli. To znamená omezení přístupu ve vegetačním období, zimním období, příp. po deštích, kdy bude pole značně rozbahněné. Posledním závažným rizikem je vznik ekonomické závislosti na provozovateli ČOV Ždánice, který bude podstatným způsobem ovlivňovat významnou část ceny stočného. Riziko ekonomické závislosti lze vcelku dobře minimalizovat kvalitní úpravou vzájemných smluvních vztahů mezi majiteli vodohospodářské infrastruktury (jasná a transparentní definice způsobu kalkulace provozních nákladů).

### **Možnosti financování z dotačních titulů**

**Ministerstvo zemědělství** – 60% a max. 50 mil Kč. Podmínkou je, že v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby zůstane v hodnocení min. 5 cenových nabídek (pokud by po ukončení řízení zbylo méně než 5 nabídek, tak MZe ČR neposkytne na předmětnou akci podporu). Mezi nezpůsobilé výdaje patří náklady na výstavbu kanalizačních přípojek, domovních čerpacích stanic, resp. na zpracování projektových dokumentací a výkon autorského či technického dozoru investora.

**Operační program životního prostředí** – 63,25%. Způsobilými výdaji jsou náklady na výstavbu ČOV, veřejné kanalizace, vč. veřejných částí kanalizačních přípojek. Dále jsou způsobilými výdaji veškeré vynucené přeložky inženýrských sítí a náklady na obnovu komunikací. Rovněž lze nárokovat náklady spojené se zpracováním projektových



dokumentací, žádosti o poskytnutí podpory, potřebné studie, výkon autorského a technického dozoru investora stavby.

Mezi nezpůsobilé výdaje patří výstavba domovních čerpacích stanic, včetně tlakového potrubí, které odvádí odpadní vody z těchto čerpacích stanic do hlavní tlakové kanalizace. Obdobně platí i pro sběrné jímky na vakuové kanalizaci. Dalšími nezpůsobilými výdaji jsou rekonstrukce stávajících kanalizací, resp. výstavba nových jednotných kanalizací.

**Spolufinancování z Jihomoravského kraje** - Minimální výše dotace je 1 Kč, maximální výše dotace je 10.000.000 Kč. (max. 50% z vlastních zdrojů)

## Úvěr

V analýze byla posouzena Varianta č. 1 vč. veřejných částí přípojek, kde bylo uvažováno s celkovými investičními náklady 46,16 mil. Kč bez DPH. K této částce byly připočteny náklady na projektovou přípravu, autorský dozor a technický dozor investora akce ve výši 6% z celkových způsobilých nákladů. Ekonomika obce byla tedy posuzována na výši investičních nákladů 48,93 mil. Kč bez DPH.

Doba výstavby byla uvažována od roku 2019 do roku 2020, byla uvažována předpokládaná úroková míra 2,5 % (předpokládáme úvěr s úrokovou mírou 1M PRIBOR, kde je reálná úroková míra výrazně nižší, avšak pro potřeby studie proveditelnosti bylo z důvodu bezpečnosti uvažováno záměrně s vyšší úrokovou mírou – téměř dvojnásobnou).

Model ekonomiky obce uvažuje s dobou splácení bankovního úvěru v délce 10-ti let (2021 až 2030). Podíl vlastních zdrojů je uvažován ve výši 20,0 % z celkových investičních nákladů (opět je analyzována krajní varianta řešení).

Byla uvažována nejnižší možná výše podpory. A to 60 % ze 40,778 mil. Kč (pouze způsobilé výdaje), tj. podpory z dotačního programu MZe ČR, kde jsou nezpůsobilými výdaji kanalizační přípojky, projektové dokumentace, autorský dozor a technický dozor investora. V analýze ekonomiky je uvažováno, že investiční akce bude financována z bankovního úvěru, tj. 20% z celkových investičních nákladů. Z důvodu bezpečnosti zde není uvažováno se spolufinancování z prostředků Jihomoravského kraje, které zřejmě reálně nastane.

Na úrocích z úvěru bude celkově zapláceno 1,59 mil. Kč. Nejnižší výše přebytku bude dosažena v roce 2020 a bude činit 6,231 mil. Kč.

Na základě výše uvedených skutečností lze i investičně dražší technické řešení uvedené ve Variantě č. 1, které by bylo zároveň financované z méně výhodného dotačního titulu MZe ČR, považovat z finančního hlediska za realizovatelné.

<b>Financování akce</b>	<b>[-]</b>	<b>[tis. Kč bez DPH]</b>
Vlastní zdroje	20%	9 785
Dotace	60,00%	24 467
Půjčka	20,00%	9 785
<b>Celkem</b>	<b>100%</b>	<b>44 038</b>

**Předpokládaná úroková míra 2,5%**

**Předpokládaná výše splátek úroků z půjčky 1 590 tis. Kč**

od do

**Doba výstavby 2 roky 2019 2020**

**Doba splácení půjčky a úroků 10 let 2021 2030**

## Realizace

Jak je uvedeno výše, zahájení výstavby je uvažováno během roku 2019, doba výstavby je 2 roky.

Dotazy:

pan XXXXXXXXX se dotázal na projekt. Pan XXXXXXXXX se dotázal, jestli je plánovaná ČOV v platném územním plánu. R.Dejdarová se domnívá, že bychom měli zjistit informace o možnosti vybudování kořenové ČOV, která má minimální náklady na budoucí provoz. Pan XXXXXXXXX doporučuje starostovi, aby se informoval na cenu u společnosti MSO, kde by tato cena mohla být výrazně nižší.

Starosta navrhuje hlasování pro stavbu vlastní ČOV v souladu s platným Územním plánem, tj. na břehu mezi XXXXXXXXX a salaší.

**Hlasování** o stavbě vlastní ČOV v souladu s platným Územním plánem obce Archlebov

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (RD) Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 475/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** stavbu ČOV v obci Archlebov v souladu s platným Územním plánem obce Archlebov

## Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Obec Archlebov – ČOV a stoková síť“

Navrhuji vyhlásit na tuto akci zakázku malého rozsahu, dle směrnice Obce Archlebov.

### **PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je vypracování:

- Dokumentace k územnímu řízení o umístění stavby (DÚR) a měrná kampaň na stávající stokové síti
- Dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP)
- Dokumentace k zadání stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby (DZS/DPS)
- Organizace výběrového řízení na dodavatele stavby (VRD)
- Dopracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

pro stavbu: „**Obec Archlebov – ČOV a stoková síť**“ (dále jen jako „stavby“) včetně obstarání příslušných souvisejících činností v rozsahu, jak je vymezeno v návrhu Smlouvy o dílo, který je přílohou těchto zadávacích podmínek.

#### **Parametry akce:**

Délka stokové sítě (nově budovaná splašková, bez stávající využívané): 4,5 km

Předpokládaná kapacita budoucí ČOV: 900 EO

Nově budovaná splašková stoková síť bude tvořena stokami gravitační, případně tlakové kanalizace, veřejnými částmi gravitačních kanalizačních přípojek a čerpacími stanicemi splaškových odpadních vod. Stoková síť bude vedena převážně v intravilánu obce a bude koncipována jako ryze oddílná splašková kanalizace. Na stávající jednotné kanalizaci budou dobudovány odlehčovací komory, resp. retenční objekty tak, aby tato kanalizace mohla být využívána. ČOV bude navržena jako mechanicko-biologická ČOV s nízkozatíženou aktivací s aerobní stabilizací aktivovaného kalu, přičemž budou

odstraňovány sloučeniny dusíku prostřednictvím denitrifikace a pomocí simultánního srážení i sloučeniny fosforu.

DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Druh zadávacího řízení	Malého rozsahu
Veřejná zakázka podle předmětu	Veřejná zakázka na služby
Předpokládaná hodnota VZ (bez DPH)	Do 2 mil. Kč bez DPH

Dotazy nebyly.

**Hlasování o** výzvě na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Obec Archlebov – ČOV a stoková síť“

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno/~~Neschváleno~~

#### **Usnesení 476/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Obec Archlebov – ČOV a stoková síť“

#### **Ad 13) Záměr č. 9/2017**

Na minulém zastupitelstvu bylo schváleno oslovení subjektů, kteří podali nabídku na záměr č.9/2017, s dotazem, zda jsou ochotni svoji nabídku zvednout na částku min. 10.000,-Kč a pověřením starosty obce, aby se těchto subjektů dotázal a stanovil lhůtu pro podání nabídek. - Oba subjekty starosta písemně oslovil 6.2.2018, termín pro vyjádření byl do 28.2.2018. Jeden subjekt si tuto písemnost nepřevzal, druhý si ho převzal. Vyjádření nepřišlo ani od jednoho subjektu.

Dotazy: pan XXXXXXXX žádá, aby bylo revokováno minulé usnesení zastupitelstva, než podnikne právní kroky. Starosta odpovídá, že pokud je vyhlášen záměr, neznamená, že předmět musí být prodán.

Pan XXXXXXXX se ptá, jestli na prodej musí být záměr.

Místostarosta Antonín Hrbotický navrhuje, aby byl záměr zrušen a sekačka nebyla prodávna.

#### **Hlasování o zrušení záměru 9/2017 na prodej sekačky**

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (MJ) Schváleno/~~Neschváleno~~

#### **Usnesení 477/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **zrušuje** záměr č. 9/2017

## Ad 14) Různé

### 14 – 1) Pracovníci VPP a VS

Starosta navrhuje schválit 3,5 pracovního úvazku na pracovníky veřejně prospěšných prací.

Dotazy:

R. Dejdarová se dotazuje na náklady spojené se zaměstnáním těchto pracovníků. Starosta odpovídá, že cca 90% nákladů bude uhrazeno z úřadu práce.

Pan XXXXXXXX se za to velmi přimlouvá a doporučuje, aby se zaměřili také na čištění patníků a údržbu hřbitova. Starosta odpovídá, že obec má zájem hřbitov spravovat.

Místostarosta Hrbotický je pro schválení těchto lidí, ale pochybuje, že v dnešní době obec získá zájem těchto pracovníků.

**Hlasování** o stanovení 3,5 pracovního úvazku na pracovníky veřejně prospěšných prací

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0	Schváleno/ <del>Neschváleno</del>
------	---	--------	---	------------	---	-----------------------------------

### **Usnesení 478/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **st a n o v u j e** 3,5 pracovního úvazku na pracovníky veřejně prospěšných prací

Dále starosta navrhuje uzavřít smlouvu, mezi Obcí Archlebov a Úřadem práce ČR, na veřejnou službu. Jednalo by se o 20 hodin měsíčně na jednoho pracovníka, navrhuje 4 pracovníky.

Dotazy nebyly.

**Hlasování o** stanovení 4 osob na veřejnou službu

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0	Schváleno/ <del>Neschváleno</del>
------	---	--------	---	------------	---	-----------------------------------

### **Usnesení 479/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **st a n o v u j e** 4 osoby na veřejnou službu

### 14 – 2) Výroční zpráva za rok 2017 o poskytování informací dle zákona č. 106/99 Sb.

Starosta seznámil členy ZO s výroční zprávou za rok 2017 dle zákona č. 106/1999 Sb. Dle tohoto zákona bylo poskytnuto celkem 10 informací.

Dotazy nebyly.

**Hlasování** o výroční zprávě za rok 2017 o poskytování informací dle zákona č. 106/1999

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0	Schváleno/ <del>Neschváleno</del>
------	---	--------	---	------------	---	-----------------------------------

### **Usnesení 480/18/Z36:**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** výroční zprávu za rok 2017 o poskytování informací dle zákona č. 106/1999

#### 14 – 3) Veřejná zakázka Bezdrátový rozhlas

Předmětem veřejné zakázky je dílo s názvem „Bezdrátový rozhlas obce Archlebov“, spočívající v demontáži a ekologické likvidaci stávajícího obecního rozhlasu - drátového systému včetně ústředny, dodávce a montáži bezdrátového veřejného rozhlasu v obci Archlebov, a to s digitálním kódováním, napojením na JSVV(včetně příp. modulů), rozhlasovou ústřednou, reproduktorovými hnízdy (bezdrátovými přijímači) včetně doplňkových montážních prvků, kompletace, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy. Předpokládaná cena cca 0,5 mil. Kč

Dotazy: R. Dejarová se ptá, jestli původní cena nebyla nižší a kolik předběžných nabídek má obec k dispozici. Starosta odpověděl.

**Hlasování o** výzvě na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Bezdrátový rozhlas obce Archlebov“

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0	Schváleno/ <del>Neschváleno</del>
------	---	--------	---	------------	---	-----------------------------------

#### **Usnesení 481/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Bezdrátový rozhlas obce Archlebov“

#### 14 – 4) Veřejná zakázka „Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov“

Na tuto VZ přišli 2 nabídky:

Prostavby a.s. 5.942.721,62Kč

Merat s.r.o. 6.136.217,40Kč

Starosta navrhuje zrušení této veřejné zakázky.

Dotazy: Pan XXXXXXXX se dotazuje, jestli byl projekt zpracovaný. Starosta odpovídá, že ano. Paní XXXXXXXX se ptá, kolik stál. Starosta odpovídá, že kolem 60 tis. Kč. Pan XXXXXXXX by byl rád, kdyby se na to zastupitelé složili.

**Hlasování o** zrušení veřejné zakázky na akci: „Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov“

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0	Schváleno/ <del>Neschváleno</del>
------	---	--------	---	------------	---	-----------------------------------

#### **Usnesení 482/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **z r u š u j e** veřejnou zakázku na akci: „Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov“

#### 14-5) Žádost o zřízení společenské místnosti

Starosta informuje, že archlebské maminky přinesli žádost o zřízení společenské místnosti, kde by se mohli scházet společně s dětmi.

Dotazy: R. Dejdarová se ptá na předpokládané náklady ze strany obce. Starosta odpovídá, že předpokládány jsou náklady na koberec a nová světla. Pan XXXXXXXX doplňuje, že další náklady na vytápění a úklid.

Pan XXXXXXXX doporučuje nechat si ošetřit od právníka případ, že v tomto prostoru dojde ke zranění.

**Hlasování** o užívání zasedací místnosti v budově OÚ Archlebov archlebským maminkám zdarma

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (HB) Schváleno/Neschváleno

### **Usnesení 483/18/Z36**

Zastupitelstvo obce Archlebov **schvaluje** užívání zasedací místnosti v budově OÚ Archlebov archlebským maminkám zdarma

### **Ad 15) Diskuze**

Starosta poděkoval paní Daně Hověžákové za organizaci a reprezentaci obce Archlebov společně s Archlebjanem na plese v Čějkovicích a Dambořicích a všem, co se těchto plesů účastnili.

Dále starosta poskytl informaci k dotazu ohledně začerňování jmen:

Ochranu osobních údajů „zajišťuje“ prozatím zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (od května GDPR), konkrétně např. ust.:

§ 5 odst. 2

(2) Správce může zpracovávat osobní údaje pouze se souhlasem subjektu údajů.

§ 5 odst. 4

(4) Subjekt údajů musí být při udělení souhlasu informován o tom, pro jaký účel zpracování a k jakým osobním údajům je souhlas dáván, jakému správci a na jaké období. Souhlas subjektu údajů se zpracováním osobních údajů musí být správce schopen prokázat po celou dobu zpracování.

§ 10

Při zpracování osobních údajů správce a zpracovatel dbá, aby subjekt údajů neutrpěl újmu na svých právech, zejména na právu na zachování lidské důstojnosti, a také dbá na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

Pan XXXXXXXX doplňuje, že existuje judikát, podle kterého pokud se jedná o věc ve veřejném zájmu, kterou je zastupitelstvo, je možné zveřejnit všechny údaje kromě rodného čísla.

Starosta informuje, že obec plánuje vydat Archlebský život, takže začíná sběr příspěvků. Pan XXXXXXXX požaduje dvojstránku pro svůj příspěvek.

Je potřeba skácet některé stromy mezi hřištěm a budovou školy. Měla by ho provádět firma, která prováděla prořez stromů v parku. Pan XXXXXXXX konstatuje, že prořez stromů v parku byl proveden neprofesionálně. Marek Hroudny požaduje zvážení skácení topolů také v parku.

Dechová hudba na hody: na sobotu je vybrána Šardičanka, na neděli Dechová hudba pana Horáčka.

Paní XXXXXXXX se ptá, z jakého důvodu byl starosta s dalšími osobami na obecních bytovkách. Starosta odpovídá, že tito lidé se byli dívat na dva byty. Paní XXXXXXXX se ptá, kdo o tom věděl, jestli o tom věděli místostarostové a další členové zastupitelstva. Pan XXXXXXXX požaduje zaprotokolovat, že pan Hrbotický mu lhal. Paní XXXXXXXX se ptá, jestli to nájemníci předem věděli nebo ne. Starosta odpověděl.

**Ad 16)**

Usnesení z dnešního zasedání přečetl místostarosta.

**Ad 17)**

Schůze byla ukončena v 20:50 hod.

Miroslav Jarolík  
starosta obce \_\_\_\_\_

Jan Buchlovský  
1. místostarosta obce \_\_\_\_\_

Antonín Hrbotický  
2. místostarosta obce \_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu:

Jan Buchlovský \_\_\_\_\_

Tomáš Hořava \_\_\_\_\_